



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 475 del 15/06/2018

Oggetto: Gara per l'affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell'ADiSU - CIG 72202903CC. Approvazione della proposta di aggiudicazione.

Il dirigente del Servizio:
Dott.ssa Stefania Cardinali
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;
VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;
VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;
VISTO il D.P.G.R. 10 gennaio 2018, n. 1, relativo alla nomina del Commissario straordinario per l’Agenzia per il diritto allo studio universitario – A.Di.S.U., con decorrenza dal 10 gennaio 2018 e con durata fino alla costituzione del Comitato di indirizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 10, comma 6 della L.R. 2/2017, e comunque non oltre il 30 giugno 2018, salvo proroga;
VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 113 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2018-2020;
VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
VISTO il regolamento di organizzazione dell’Agenzia vigente;
VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.Lgs.n.50/2016 recante: “*Codice dei contratti pubblici*”

RICHIAMATE:

- la DTR n. 106/2017 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADISU. Determina a contrarre ed approvazione capitolato speciale d’appalto*”;
- la DD n. 866 del 24/11/2017 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADISU. CIG 72202903CC. Indizione gara.*”;
- la DD n. 1 del 03/01/2018 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADISU. CIG 72202903CC. Nomina commissione di gara*”;
- la DD n. 85 del 16.02.2018 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADISU. CIG 72202903CC. Determina di ammissione concorrenti*”;
- la DD n. 250 del 06.04.2018 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADISU. CIG 72202903CC. Nomina nuova commissione di gara*”;
- la DD n. 377 del 21/05/2018 avente ad oggetto “*Gara per l’affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell’ADiSU - CIG 72202903CC. Determina di ammissione ed esclusione dei concorrenti.*”;

PRESO ATTO che in esito alla pubblicazione del bando di cui sopra, sono pervenute, entro il termine di scadenza di presentazione delle domande – 29.12.2017 ore 11:00 – le offerte sottoelencate:

Operatore economico	RTI/Singola/Consorzio	In caso raggruppamento (Mandataria, mandante)	Sede	PIVA	Prot ADISU	Data e ora di arrivo
B+ COOPERATIVA SOCIALE	RTI - costituendo	Mandataria/Capofila	SEDE LEGALE: via Luigi Einaudi, 49 - 06049 Spoleto (PG); SEDE AMMINISTRATIVA E OPERATIVA A PG: via F.lli Cairoli, 24 - Perugia	02068500541	002416 9/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 10:26
IL POLIEDRO SOC. COOP. SOC.		Mandante	Corso Vittorio Emanuele II, 40 - Città di Castello	01824050544		

			(PG)			
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ALIS		Mandante	via Aleardi, 4 - Terni (TR)	00641860556		
CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE	CONSORZIO		SEDE LEGALE: Piazza Guglielmo Marconi, 15 - 00144 Roma (RM); SEDE AMMINISTRATIVA: via Margherita, 52 - 84087 Sarno (SA)	02226920599	002415 9/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 08:40
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	RTI - Costituendo	Mandataria/Capogruppo	via di Cervara, 143/B-C 00155 Roma (RM)	01484180391	002416 0/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 08:40
VIVAI D'ANDREIS DI REMIGIO D'ANDREIS & C. SAS		Mandante	via Crosere, 111 - 33053 Latisana (UD)	01395910308		
I.C.SERVIZI SRL	IMPRESA SINGOLA		via di Vermicino, 186 - 00133 Roma (RM)	08466901009	002415 8/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 08:40
IMPRE.GEN.SRL	IMPRESA SINGOLA		via Agrigento, 4 - 95040 Motta S.Anastasia (CT)	04039750874	002415 7/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 08:40
SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP.	RTI - Costituendo	Mandataria	Via Sandro Penna, 38 - 06132 San Sisto (PG)	00311400543	002411 4/17 del 28.12.2 017	28.12.2017
DUCOPS SERVICE SOC.COOP.		Mandante	via Indipendenza, 60 - 06081 Assisi (PG)	00313840548		
TOURCOOP SOC.COOP.		Mandante	Strada del Piano, 151/F - 06135 Ponte San Giovanni (PG)	01141280543		
SOGESI SPA		Mandante	via Benucci, 105 Z.I.Molinaccio - 06135 Ponte San Giovanni (PG)	01305330548		
SOPRA IL MURO SOC.COOP.SOCIALE		Mandante	Loc.San Lazzaro, 11 - 06023 Gualdo Tadino (PG)	01990920546		
TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE ARL	RTI	Mandataria/Capogruppo	via Angelo Bargoni 8 - 00153 Roma (RM)	07947601006	002416 8/17 del 29.12.2 017	29.12.2017 ore 10:30
AZIENDA AGRICOLA BAZZOFFIA VIVAI DI BAZZOFFIA LUCA E VALERIO SOCIETA' SEMPLICE		Mandante	Via Sambro, 2 - 06084 Bettona (PG)	00200960540		

PRECISATO che tutte le operazioni di gara, ancorché non richiamate nel presente atto, sono descritte nei relativi verbali (allegato A) e che gli stessi sono stati visionati dal RUP e dal Dirigente competente;

ATTESO:

che il Seggio di gara, nominato con DD n.1/2018, espletava le procedure di ammissione alla gara in oggetto, procedendo in più sedute, all'apertura delle Busta A – “Documentazione Amministrativa” ed all'esame delle documentazioni ivi contenute;

che all'esito delle stesse veniva disposta l'ammissione alla seconda fase delle operazioni di gara, e quindi alla valutazione delle offerte tecniche, così come indicato al par.15 del Disciplinare di gara, dei concorrenti aventi diritto;

la Commissione giudicatrice, al termine dell'esame in sedute riservate delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, si riuniva in seduta pubblica alla presenza del Seggio di gara, in data 16.05.2018, per:

comunicare i seguenti punteggi conseguiti da ciascun operatore relativamente all'offerta

tecnica:

OFFERTA TECNICA

B+ soc coop	Con sorzi o CP M	GSA	I.C. Servizi	IMP RE. GE N	Servi zi Asso ciati	Team Service
AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG
1	2	3	4	5	6	7

Punteggio non riparametrato	40,513	25,594	17,883	10,234	1,065	60,249	55,532
Punteggio non riparametrato - MAX	60,249						
Punteggio riparametrato	47,070	29,736	20,778	11,890	1,237	70,000	64,520

ammettere alla valutazione delle offerte economiche i soli concorrenti che hanno riportato per la parte tecnica un punteggio complessivo, dopo aver applicato la riparametrazione, almeno pari a 40/70.”;

dare avvio alla “Terza fase – Offerta economica” dell’esame delle offerte, descritta al par.15 del Disciplinare di gara;

comunicare i seguenti punteggi conseguiti da ciascun operatore relativamente all’offerta economica:

OFFERTA ECONOMICA

	B+ soc coop	Servizi Associati	Team Service
	AA	AF	AG
	Operatore n.1	Operatore n.6	Operatore n.7
Offerta economica Xi	€ 2.954.881,770	€ 3.065.727,020	€ 2.713.517,210
Offerta economica MIN	€ 2.713.517,210		
Punteggio offerta economica	27,550	26,553	30,000

- dare lettura dei punteggi complessivi, attribuiti all’offerta tecnica e all’offerta economica come da seguente tabella:

OFFERTA TECNICA + ECONOMICA

	B+ soc coop	Servizi Associati	Team Service
	AA	AF	AG
	Operatore n.1	Operatore n.6	Operatore n.7
Punteggio offerta tecnica	47,070	70,000	64,520
Punteggio offerta economica	27,550	26,553	30,000
Punteggio complessivo	74,620	96,553	94,520

- attivare “la procedura circa la verifica dell’offerta descritta al par.16 del Disciplinare di gara” in riferimento all’operatore economico (*omissis*), rinviando “a successiva seduta pubblica la comunicazione dell’esito della predetta valutazione”;

che nella seduta pubblica del 14.6.2018 la Commissione Giudicatrice ha:

comunicato di ritenere congrua l’offerta dell’operatore n.6 RTI costituendo con mandataria SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP.;

per effetto delle proprie operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche ha proposto pertanto aggiudicatario della gara in questione l’operatore n.6 economico n.6 RTI costituendo composto da:

SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP. (Mandataria),

DUCOPS SERVICE SOC.COOP. (Mandante),

TOURCOOP SOC.COOP. (Mandante),

SOGESI SPA (Mandante),

SOPRA IL MURO SOC.COOP.SOCIALE (Mandante);

DATO ATTO che non sono terminate le attività di verifica in ordine alla veridicità dei requisiti di cui all’art. 80 e art. 83 del D.Lgs.50/2016, dichiarati in sede di gara dall’operatore economico l’operatore n. 6 RTI costituendo con mandataria SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP.;

VISTO l’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che dispone che l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO di procedere ad:

approvare i verbali di gara (Allegato A);

approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice;

aggiudicare la gara in oggetto all’operatore n.6 economico RTI costituendo composto da:

SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP. (Mandataria),

DUCOPS SERVICE SOC.COOP. (Mandante),

TOURCOOP SOC.COOP. (Mandante),

SOGESI SPA (Mandante),

SOPRA IL MURO SOC.COOP.SOCIALE (Mandante);

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

di prendere atto e approvare i verbali della gara in oggetto (Allegato A), che contengono la descrizione di tutte le operazioni di gara;

di approvare la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice;

di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32 c. 5 del Dlgs 50/16, la gara in oggetto in favore dell’operatore RTI costituendo composto da:

SERVIZI ASSOCIATI SOC.COOP. (Mandataria),

DUCOPS SERVICE SOC.COOP. (Mandante),

TOURCOOP SOC.COOP. (Mandante),

SOGESI SPA (Mandante),

SOPRA IL MURO SOC.COOP.SOCIALE (Mandante);

di dare atto che la suddetta aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell’art. 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la conclusione positiva della verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara di cui al par.4 del Disciplinare di gara;

di comunicare il presente atto a tutti gli operatori partecipanti alla gara ai sensi dell’art. 76 c.5 del D.Lgs. 50/2016;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” nella sezione “Profilo del Committente” ai sensi del art.37 del Dlgs n. 33/2016 e dell’art.29 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 14/06/2018

L'Istruttore
Dott.ssa Benedetta Vermigli
*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO- AMMINISTRATIVA

Oggetto: Gara per l'affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e giardinaggio presso la sede e le residenze universitarie dell'ADiSU - CIG 72202903CC. Approvazione della proposta di aggiudicazione.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 14/06/2018

Il responsabile dell'istruttoria
Ing. Marco Fabiani
*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CARDINALI STEFANIA

CODICE FISCALE: IT:CRDSFN57L59C540N

DATA FIRMA: 15/06/2018 09:13:27

IMPRONTA: 62386364326437653463353839343063323964343433326636306264666361316232343433633366